

Szám: Hb/90-9/2024.

H O M O K B Ö D Ö G E

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 30. napján 17 órakor
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Homokbödöge Község Önkormányzat
Képviselő-testülete 8563 Homokbödöge

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 30. napján 17 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Homokbödöge – Művelődési ház.

Az ülés típusa: Rendes.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Obermayer Rita polgármester, Rajkovics Attila alpolgármester, Károlyi László és Károlyiné Horváth Bernadett képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevők:

- Terelmes-Papp Judit jegyző
- Sárközi Dorina jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről megjelent 5 fő.

Obermayer Rita polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel csak György Balázs képviselő hiányzik, aki előzetesen jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja megtárgyalni.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

1./ Sulyok Zita ingatlanvásárlási kérelme

Obermayer Rita
polgármester

2./ Belterületbe vonás iránti kérelem

Obermayer Rita
polgármester

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, a napirendre tett javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a jelentést a 33, 34, 35/2024. (IX.12.), 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 és 48/2024.(X. 8.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Obermayer Rita polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között, átruházott hatáskörben a következő polgármesteri döntések születtek: 10 fő részére rendkívüli települési támogatás megállapítása; 14 fő részére tanévkezdési települési támogatás megállapítása, 7 fő részére családi települési támogatás megállapítása, 1 fő családi települési támogatás iránti kérelmének elutasítása.

Javasolja, hogy térjenek rá a napirendi pontok tárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Sulyok Zita ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Obermayer Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti Sulyok Zita homokbödögei lakos ingatlanvásárlási kérelmét, melynek másolatát a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy a kérelemben megjelölt Homokbödöge 26/2 helyrajzi számú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanban az önkormányzat ¼-ed tulajdoni hányaddal rendelkezik, melyre vevő 500.000,- Ft értékben tett vételi ajánlatot. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadják el kérelmező vételi ajánlatát.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Károlyi László képviselő támogatja a vételi ajánlatot.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében meghozta következő határozatát:

49/2024.(X.30.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sulyok Zita 8563 Homokbödöge, Ady Endre u. 31. szám alatti lakos Homokbödögén, 2024. október 8. napján kelt, Homokbödöge 26/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra tett 500.000,- Ft összegű vételi ajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A vételi szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék és határozat végrehajtásáról gondoskodjanak.

Határidő: 2024. november 14.

Felelős: Obermayer Rita polgármester

Terelmes-Papp Judit jegyző

2./ N a p i r e n d : Belterületbe vonás iránti kérelem

Előadó : Obermayer Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Obermayer Rita polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti Németh Zoltán Ferenc ügyvezető, mint a Natura Farm 2000 Kft. képviselője belterületbe vonás iránti kérelmét a Homokbödöge külterület 044/4 helyrajzi ingatlan vonatkozásában. Elmondja, hogy Homokbödöge Község Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervéről szóló 13/2009. (XII.22.) számú önkormányzati rendelete szerint a Homokbödöge 044/4 helyrajzi számú ingatlan gazdasági terület, ipari terület besorolású építési övezetbe tartozik, a szabályozási terv belterületbe vonandó területként jelöli, így a belterületbe vonásnak nincs akadálya. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy szíveskedjen döntést hozni a belterületbe vonás iránti kérelem ügyében.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Rajkovics Attila alpolgármester támogatja a belterületbe vonás iránti kérelmet.

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

50/2024. (X.30.) Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Homokbödöge Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Németh Zoltán Ferenc ügyvezető által képviselt Natura Farm 2000 Kft. (adószám: 11920892-208, székhely: 9012 Győr, Csanakhegyi út 22., telephely: 8563 Homokbödöge, Dózsa u. 57-59.) tulajdonát képező Homokbödöge külterület 044/4 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonás iránti kérelmét támogatja és elrendeli az ingatlan belterületbe vonását azzal, hogy a belterületbe vonás érdekében felmerülő valamennyi költséget, valamint a belterületbe vonást követően a belterületbe vonásból fakadó fejlesztési, beruházási költségeket az ingatlan tulajdonosa visel.

A képviselő-testület a Homokbödöge 044/4 helyrajzi számú ingatlan tekintetében hozzájárul a belterületbe vonáshoz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonással kapcsolatos jognyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye, megállapodást írjon alá.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék és a határozat végrehajtásáról gondoskodjanak.

Határidő: 2024. november 14.

Felelős: Obermayer Rita polgármester
Terelmes-Papp Judit jegyző

Obermayer Rita polgármester megkérdezi, kinek van közérdekű kérdése, hozzászólása?

Obermayer Rita polgármester elmondja, hogy az elmúlt hónapban sikeresen lezajlottak az önkormányzat által szervezett rendezvények. Október 5-én volt a szüreti felvonulás, október 16-án búcsúztatták el a leköszönő polgármestert szűk keretek között, majd október 19-én megrendezték az idősek napját. Mindegyik eseményről pozitív visszajelzések érkeztek, a résztvevők jól érezték magukat.

Az október 23-ai ünnepség is megtartásra került, melyen szintén magas volt a résztvevői létszám.

Obermayer Rita polgármester elmondja, szeretné megköszönni a gyermekeknek és szüleiknek, valamint Erdősné Somogyi Szilvia homokbödögei lakos munkáját.

A szüreti felvonuláson Balassa Flóra adászteveli kislány gyógyulására adományt gyűjtöttek, melynek során 181.000,- Ft gyűlt össze, amit a katolikus hívek további 19.000,- Ft-tal kiegészítettek, így összesen 200.000,- Ft-ot tudott átadni a gyermek szüleinek.

November 1-jén pénteken 13:30 perckor ökumenikus megemlékezés lesz a temetőben, melyre szeretettel hívja a falu lakosságát.

November 9-10-én lesz a homokbödögei búcsú, melynek keretében a Hátrányos Helyzetű Homokbödögei Gyermekekért Közalapítvány jótékonyági bált szervez. Támogatói jegy vásárlására is lesz lehetősége annak, aki személyesen nem tud részt venni a rendezvényen.

Az adventi vasárnapokra szintén programokat szervez az önkormányzat, szeretné, ha minél többen eljőnének, és együtt készülnének a szeretet ünnepére.

November 12-én mammográfiai vizsgálat lesz Veszprémben a 45-65 év közötti hölgyeknek, melyre külön buszjáratot indítanak.

Obermayer Rita polgármester szeretné felhívni a lakosság figyelmét a felelős állattartásra, mert sokan panaszkodnak arra, hogy a kutyák kint tartózkodnak a közterületen. Javasolja, mindenki ügyeljen arra, hogy az állat ne tudjon elszökni az adott ingatlan területéről.

Mivel több hozzászólás nem volt, **Obermayer Rita polgármester** megköszönni a jelenlévőknek az aktív közreműködést, s a testületi ülést 17 óra 20 perckor bezárja.

Kmf.

Obermayer Rita
polgármester

Terelmes-Papp Judit
jegyző